

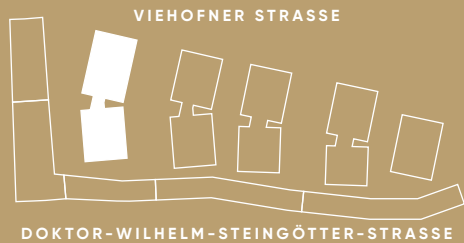
# STEIN GÖTTER HOF

LEBENSQUALITÄT FINDET STADT

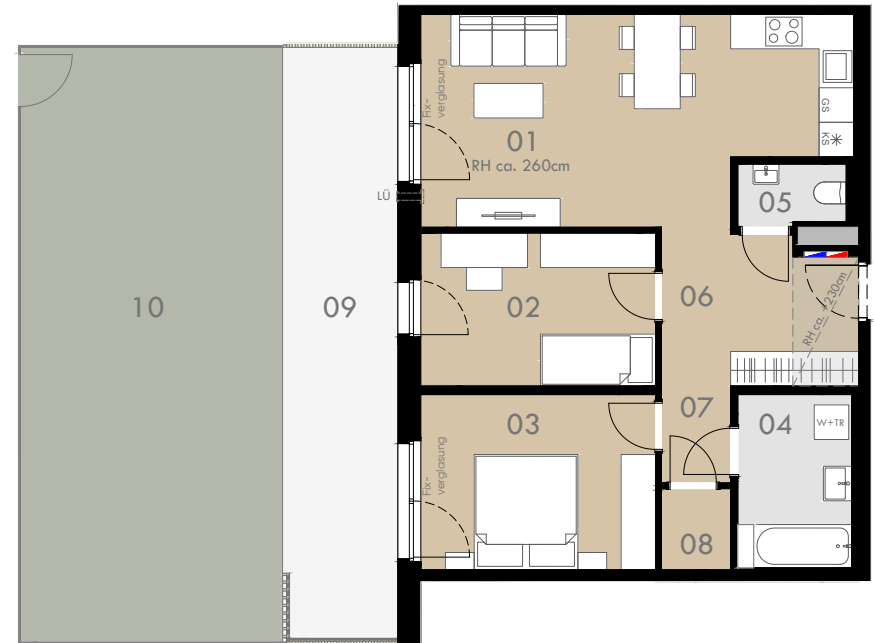
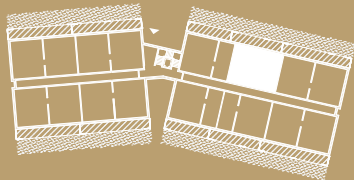
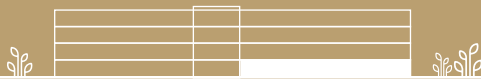
DR. WILHELM  
STEINGÖTTER-STRASSE  
3107 ST. PÖLTEN

## STIEGE 4 / EG / TOP 402

<b>Wohnfläche</b>	<b>67,65 m<sup>2</sup></b>		
Loggia	19,74 m <sup>2</sup>	Garten	47,73 m <sup>2</sup>
01 Wohnküche	24,65 m <sup>2</sup>	06 Vorraum	8,42 m <sup>2</sup>
02 Zimmer 1	10,62 m <sup>2</sup>	07 Gang	2,08 m <sup>2</sup>
03 Zimmer 2	12,39 m <sup>2</sup>	08 AR	1,69 m <sup>2</sup>
04 Bad	5,86 m <sup>2</sup>	09 Loggia	19,74 m <sup>2</sup>
05 WC	1,94 m <sup>2</sup>	10 Garten	47,73 m <sup>2</sup>



DOKTOR-WILHELM-STEINGÖTTER-STRASSE



## ERDGESCHOSS



Die dargestellten Einrichtungsgegenstände dienen nur zur Illustration und sind nicht im Lieferumfang enthalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Naturmaße können abweichen. Planliche und bauliche Änderungen vorbehalten. Stand: 19.10.2022

FPH - Fensterparapethöhe RH - Raumhöhe

- Fußbodenheizungsverteiler - Medienverteiler - LÜ-Fassadenlüfter

**6B47**  
REAL ESTATE INVESTORS