

# STEIN GÖTTER HOF

LEBENSQUALITÄT FINDET STADT

DR. WILHELM  
STEINGÖTTER-STRASSE  
3107 ST. PÖLTEN

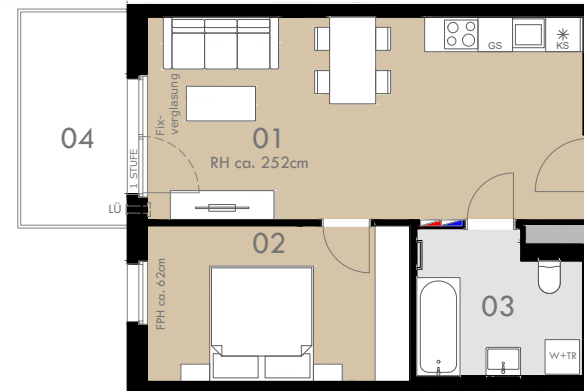
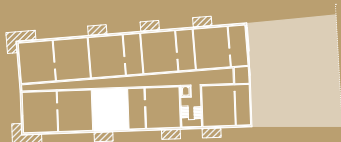
STIEGE 3 / 3.OG / TOP 322

Wohnfläche 44,77 m<sup>2</sup>  
Balkon 6,06 m<sup>2</sup>

01 Wohnküche	25,97 m <sup>2</sup>	03 Bad	6,65 m <sup>2</sup>
02 Zimmer 1	12,15 m <sup>2</sup>	04 Balkon	6,06 m <sup>2</sup>



DOKTOR-WILHELM-STEINGÖTTER-STRASSE



### 3. OBERGESCHOSS



Die dargestellten Einrichtungsgegenstände dienen nur zur Illustration und sind nicht im Lieferumfang enthalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Naturmaße können abweichen. Planliche und bauliche Änderungen vorbehalten. Stand: 19.10.2022

FPH - Fensterparapethöhe RH - Raumhöhe

- Fußbodenheizungsverteiler - Medienverteiler - LÜ-Fassadenlüfter - Handtuchheizkörper

**6B47**  
REAL ESTATE INVESTORS